

# Grundejerforeningen Løjtegårdens Villaby

*Referat, generalforsamling d. 21. februar 2019*

**Afholdt:** Løjtegårdsskolens festsal

**Stemmeberettigede til stede:** 18 ud af 215 mulige

**Bestyrelse tilstede:** Formand Frank Ulsø Andersen, Næstformand Jan Theis Møller, Kassér Erik Rohde, bestyrelsesmedlem Thomas Maare, bestyrelsesmedlem Stephan Lund Sørensen og bestyrelsesmedlem Per Wiemann

**Referent:** Per Wiemann

## Indhold

Indledning og velkomst ved Formand Frank Ulsø Andersen .....	2
1. Valg af dirigent.....	2
2. Forhandlingsprotokollens oplæsning .....	2
3. Formandens beretning ved Formand Frank Ulsø Andersen .....	2
4. Fremlæggelse af regnskab for 2018 ved Kassér Erik Rohde .....	2
5. Forslag fra bestyrelsen .....	2
6. Indkommende forslag.....	2
7. Valg til bestyrelse .....	3
a. Formand .....	3
b. Revisor .....	3
c. Revisorsuppleant .....	3
d. Bestyrelsesmedlemmer .....	3
a. Suppleant.....	3
8. Eventuelt.....	3

## Indledning og velkomst ved Formand Frank Ulsø Andersen

Formand Frank bød velkommen.

### 1. Valg af dirigent

1. Bestyrelsen foreslog Thomas Maare, som blev enstemmigt valgt
2. Der blev optalt 21 fremmødte, heraf 18 stemmeberettigede

### 2. Forhandlingsprotokollens oplæsning

1. Ingen indvendinger

### 3. Formandens beretning ved Formand Frank Ulsø Andersen

1. Kort beretning om de mange opførelser af nye huse samt ombygninger som giver noget adledning til gener for omgivelserne
2. Tårnby forsyning forventer at skifte vandledninger på Arturus Allé, Lyrens Allé og Brobygaard Allé i løbet af 2019. Der vil blive sendt yderligere information herom
3. Kort beskrivelse af vores vejnet og opsparing
4. Beretningen er enstemmigt godkendt

### 4. Fremlæggelse af regnskab for 2018 ved Kassér Erik Rohde

1. Ordet blev givet til Kassér Erik Rohde, som fremlagde regnskabet for 2018
  - a. Øget administrationsomkostninger da ny computer er blevet indkøbt
2. Bemærkninger til regnskabet
3. Regnskab 2018 er enstemmigt vedtaget
4. I forlængelse med godkendelsen af budgettet for 2018 foreslås det er man fastholder nuværende kontingentbeløb på kr. 1100
  - a. Enstemmigt godkendt

### 5. Forslag fra bestyrelsen

Der var ingen forslag fra bestyrelsen

### 6. Indkommende forslag

Der var ingen indkommende forslag

## 7. Valg til bestyrelse

Formand, Revisor, Revisorsuppleant, tre bestyrelsesmedlemmer og en bestyrelsessuppleant var på valg

### a. Formand

Per Wiemann fra bestyrelsen blev valgt

### b. Revisor

Erik Jensen fra Gemmas Allé blev valgt

### c. Revisorsuppleant

Thomas Ru... blev genvalgt for et år til

### d. Bestyrelsesmedlemmer

Stephan Lund Sørensen blev genvalgt

Ali Qais blev genvalgt

Torben Olsen Astridsvej 69 blev valgt. 26836324 Torben.elva@get2net.dk

### a. Suppleant

Vicki Kallehauge Astridsvej 19 blev valgt

## 8. Eventuelt

1. Busk som vokser ud på fortorvet og forhindrer adgang ved Lyren's Allé skal reguleres
  - a. Bestyrelsen kender til udfordringen og vil skrive en besked til ejeren
2. Stadigvæk et problem med børnehaven og parkeringen ved aflevering og afhentning
  - a. Man har henvendt sig til forstanderinden omkring problemet og hun prøver ihærdigt at få bugt med problemet men uden det helt store held
  - b. Jan har undersøgt muligheder for privat vej og parkeringsbøder men det svært
3. To uheld på 3-4 md. Ved akturus Allé og Brobygaard Allé. Ifølge Jan så er krydset med højrevigepligt trods der stadigvæk er markeret trekanter på Akturus Allé
  - a. Bestyrelsen vil se på det
4. I forbindelse med parkering på vejen tilføjer Thomas at man ikke bør parkerer ude på vejen da det kan forringe trafikikkerheden betragteligt
5. Fortorv på Herkules Allé er ret skæve og kan være svært at gå på når man er dårligt gående
  - a. Den pågældende vejformand vil tage bestik af vejen